

人吉球磨型復興住宅 ※R3.2.16現在

■『人吉球磨型復興住宅』は、令和2年7月豪雨の被災者で、人吉球磨地域に建築予定の方を対象に、地域に根ざした工務店や設計者等が連携し建設する、“地震に強く地域産材等を使用した良質でコスト低減に配慮した木造住宅”です。

■4つのルール

1. 良質でコスト低減に配慮した住宅
2. 県産木材など地域産材を使用した住宅
3. 人吉球磨地域の工務店等が建設する住宅
4. 地震に強い住宅(耐震等級3基準に相当)

■モデルプラン



A タイプ



木造平屋建て【2LDKタイプ】
延床面積 66.24㎡(20.04坪)

価格 **1,300**万円(税込)

無駄のないシンプルな王道プラン！！



※原則、間取りの変更は出来ません

※詳細な仕様は裏面に記載

●お申込・お問合せは、お気軽にご連絡ください

☎0966-22-0044

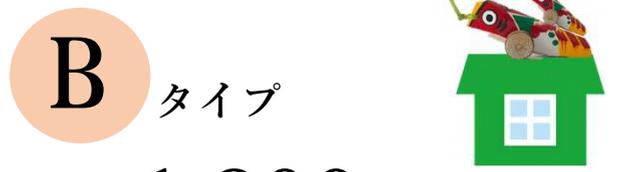
公益社団法人 熊本県建築士会(人吉支部) FAX:0966-22-0055

人吉球磨建築設計事務所協会
人吉球磨建築協会 / 人吉市建設協会
球磨地域林業・木材産業振興協議会

受付時間/平日(祝日除く): 10時~16時 土日: 13時~16時

〒868-0072 人吉市西間下町1132-1 ENEOS矢黒ガソリンスタンド隣

※イメージです



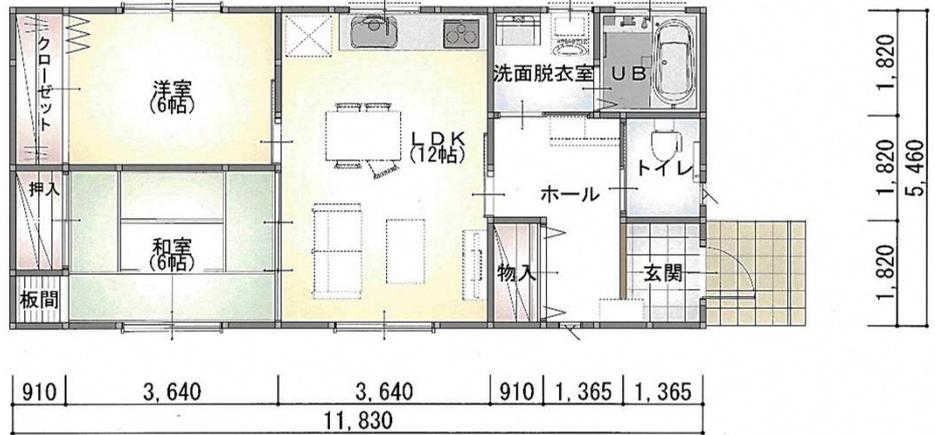
価格 **1,300**万円(税込)

間口が狭い土地におすすめです！！

木造平屋建て【2LDKタイプ】
延床面積 64.59㎡(19.54坪)

※原則、間取りの変更は出来ません

A/BともLDKと和室とが連続した
空間として便利に利用出来ます☆



■ A・Bタイプの仕様

項目	仕様内容	項目	仕様内容
品質	耐震等級3基準に相当 / 省エネ法適合	外部建具	アルミサッシ (一部シャッターおよび面格子付) / 複層ガラス (A=12)
構造	木造平屋建て (県産材等)	木製建具	既製品
基礎等	ベタ基礎/根太レス工法	玄関建具	既製品 片開きドア
屋根	切妻タイプ/コロニアル葺き ※オプション対応 〔瓦葺き/ガルバリウム鋼板葺き〕 ⇒ +10万円	内部床	桧無垢フローリング厚み15mm (県産材等/塗装品) 和室: スタイロ畳厚み55mm (県産畳表)
外壁	防火サイディング張り 厚み14mm 通気工法	給湯設備	ガス給湯器: エコジョーズ ※オプション対応 [自然冷媒ヒートポンプ 給湯機(エコキュート)] ⇒ +10万円
キッチン	I型2550 ガスコンロ ※オプション対応 [IHコンロ] ⇒ +11万円	洗面化粧台	W750 (1面鏡/開き戸)
浴室	ユニットバス1600mm×1600mm (手すり付/折戸ドア)	トイレ	シャワートイレおよび暖房便座

その他(工事費に含むもの)▼

屋内給排水・電気配線工事/エアコン1台(LDK)/第3種換気設備(壁付け)
照明器具(LED) ※シーリング3台・小型シーリング5台・ポーチライト1台/カーテンレール(W)
地盤調査費(スウェーデン式サウンディング試験) / 設計図書作成費/工事監理費

その他別途(工事費に含まれないもの)▼

テラス・ウッドデッキ/スロープ/カーポート/外構(造成・地盤の盛土・擁壁設置等)
浄化槽設置/地盤改良/上下水道・屋外雨水排水/下駄箱/カーテン/確認申請業務/その他申請業務

※原則、間取り・仕様の変更は出来ません (東西での間取りの反転は対応可)