

別紙「建築関係法令のQ&A」を追加変更しましたので、ご活用ください。

なお、建築関係法令に関する疑問があれば、士会事務局又は直接法令委員まで、
質疑をお寄せください。質疑に合わせて、随時追加を行います。

「Q&A」に掲載した主な用語に対応した質問番号一覧表

※注意 番号は、建築基準法、建築士法及び都市計画法に分けてあり、
番号の前の「士」及び「都」は、建築士法及び都市計画法を示す。
その他は、建築基準法

【ア】

安全証明書	士 3 士 4	安否確認等サービスの無い高齢者向け住宅	9
移転	1	上増築	24
エレベータの改修	15	オール電化	14

【カ】

外壁に木材	5	開発許可の変更	都 5
がけ	33~35 44	河川道路	41
完了後変更	都 5	記名及び押印	士 2
区域外の道	47	空洞ブロック	都 3
グループホーム	13 14	建築確認後の計画	11
建築士法上の罰則	士 9	建築設備士	士 5
建ぺい率	4	業務報告書	士 6
小口径鋼管杭	34	高低差がある場合の接道	37
混構造	28	コンテナ	29

【サ】

10㎡未満の増築	7	住民説明	23
重要事項の説明	士 7	準防火地域	5
浄化槽	36	小規模多機能施設	13
小口径鋼管杭	30	消防同意	22
条例の接道規定	44	水路	2 3
水路上の建物	3	水路を挟んだ敷地	42
水路を隔てた敷地	2	筋かい耐力壁	25
設計変更	士 9	設計及び監理料	士 8
接道幅	44	前面道路	41

【タ】

大規模な模様替え	士 1	第 3 者譲渡	都 4
太陽光パネル	15~17	宅地分譲	都 1
但し書き許可	49	デイサービス施設	8 13
手すり	30 31	転回広場	48
店舗兼用住宅	32	道路位置指定	38 39 48
道路後退	40	同一の敷地	8 9
特殊建築物	6	道路斜線制限	33
道路斜線制限の緩和	50	都市計画区域及び準都市計画区域以外	都 2

【ナ】

二項道路	37 40 49	22 条地域	5
農家住宅	9		

【ハ】

排煙無窓	32	旗竿状敷地	46
旗竿状の接道幅	45	庇をバルコニー	10
防火上主要な間仕切壁	14		

【マ】

メガソーラー	19 20	面材張り耐力壁	26
--------	-------	---------	----

【ヤ】

有効な防腐措置	27	床面積の変更	10
擁壁	21		
用途変更	10 11	43 条ただし書き	49
4m未満の道	49		

【ラ】

老人ホーム	8		
-------	---	--	--

熊本県建築士会法令委員会

担当 深水俊博 (県庁営繕課)

勤務先 TEL:096-333-2539 FAX 096-381-7612

Email fukami-t@pref.kumamoto.lg.jp