

# 長期優良住宅化リフォームセミナー

## あの家を長期優良住宅化リフォームしたら・・・？

～ しんちゃんの家リフォーム大作戦プロジェクト ～

今後、日本の住宅政策は少子高齢化や環境問題などから、「いいものをつくって、キチンと手入れして、長く大切に使う」という考えのもと、新築から「ストック重視」へと転換します。その代表となる施策が、4年目を迎える国交省「長期優良住宅化リフォーム推進事業」です。今までは、既存住宅リフォームには認定基準がありませんでしたが、この制度にて定義が明確化されました。「インスペクション」「耐震性」「劣化対策」「省エネ性」「維持管理・更新の容易性」など、長期優良住宅化として取り組むべきリフォーム内容が定義されました。このリフォームを行うことで住宅自体の「資産価値」が向上し、住み替えの円滑化にもつながっていきます。

今回のセミナーでは、ひとつの架空物件を想定し、長期優良住宅リフォームにおける「特定性能向上工事」の各専門家がそれぞれのノウハウを駆使して長期優良住宅リフォームを試みようというものです。

これからさらに注目される長期優良住宅化リフォームをわかりやすく、かつ、具体的に解説します。ぜひご参加下さい。

### ■ 日時・会場 ※全会場13:00～17:00（受付12:30～）

- ⑫9/12(月) 熊本 … くまもと森都心プラザ 6F A・B会議室
- ⑬9/13(火) 大分 … 大分県中小企業会館 5F大会議室
- ⑭9/28(水) 福井 … 福井市地域交流プラザ 研修室601A
- ⑮10/19(水) 盛岡 … アイーナいわて県民情報交流センター 804B会議室

- |      |          |           |       |
|------|----------|-----------|-------|
| ■ 内容 | 「劣化対策」編  | 日本ボレイト(株) | 浅葉健介氏 |
|      | 「耐震性」編   | エイム(株)    | 鈴木淳一氏 |
|      | 「省エネ性」編  | (株)デコス    | 田所憲一氏 |
|      | 「通気・気密」編 | 日本住環境(株)  | 釣本篤司氏 |
|      | 「維持管理」編  | 日本ERI(株)  | 晝場貴之氏 |

■ 参加費 : 無料 ※先着順

■ 対象 : 工務店・設計事務所

JBTA会員・エイム関係者・JCA会員・日本住環境関係者・日本ERI関係者

■ 参加申込 : **各社ホームページからお申込みください。**

- |           |   |
|-----------|---|
| (株)デコス    | <a href="http://www.decos.co.jp/">http://www.decos.co.jp/</a> |
| 日本ボレイト(株) | <a href="http://borate.jp/">http://borate.jp/</a>             |
| エイム(株)    | <a href="http://www.aimkk.com/">http://www.aimkk.com/</a>     |
| 日本住環境(株)  | <a href="http://www.njkk.co.jp/">http://www.njkk.co.jp/</a>   |
| 日本ERI(株)  | <a href="http://www.j-eri.co.jp/">http://www.j-eri.co.jp/</a> |

■ 主催 : JBTA(日本ハウ酸処理協会・事務局日本ボレイト(株))  
JCA(日本セルロースファイバー断熱施工協会・事務局(株)デコス)  
エイム(株)  
日本住環境(株)  
日本ERI(株)

■ 共催 : 国立研究開発法人 建築研究所 長期優良住宅化リフォーム推進事業評価室

■ お問い合わせ : (株)デコス 担当:石松 TEL:03-3516-8056

しんちゃんの家リフォーム  
大作戦プロジェクト



日本ボレイト



住宅の安全と快適をサポート

Aim Corporation



DECOS DRY



住まいの品質を考える

日本住環境株式会社



evaluation, rating, inspection

ERI

日本ERI株式会社